



# COMUNE DI CAMPIONE D'ITALIA

Provincia di Como

**ORIGINALE**

Deliberazione G.C. n. 9

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO: ATTO DI INDIRIZZO AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLA CASA ANZIANI AUTOSUFFICIENTI DI VIA TOTONE N. 12.**

L'anno duemiladiciotto, addì ventitre, del mese di gennaio, alle ore 19 e minuti 30 nella sala delle adunanze.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, sono stati oggi convocati a seduta i componenti la GIUNTA COMUNALE.

All'appello risultano :

Cognome e Nome	Carica	Pr.	As.
<b>SALMOIRAGHI Dr. Roberto</b>	SINDACO	<b>X</b>	
<b>BALSAMO Alfio</b>	ASSESSORE	<b>X</b>	
<b>Totale</b>		<b>2</b>	

Partecipa all'adunanza il Segretario Generale **AMATO Dott.ssa Lucia**.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Signor **SALMOIRAGHI Dr. Roberto** nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza.

**OGGETTO: ATTO DI INDIRIZZO – AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLA CASA ANZIANI AUTOSUFFICIENTI DI VIA TOTONE N. 12**

Richiamate le deliberazioni di Consiglio comunale:

- n. 28 del 29.05.95, esaminata senza rilievo dal comitato regionale di controllo con atto n. 43187 in seduta del 31.07.1995, con la quale è stato approvato il regolamento per il funzionamento della casa residenziale per anziani autosufficienti di via Totone;
- n. 29 del 29.05.95, esaminata senza rilievo dal comitato regionale di controllo con atto n. 32235 in seduta del 20.06.1995, con la quale è stato il regolamento per il funzionamento di tale struttura;
- n. 18 del 27.06.13 con la quale veniva modificato il regolamento per il funzionamento della casa per anziani autosufficienti di Via Totone n. 12;

Premesso che l'ufficio competente ha segnalato che, a decorrere dal 1 marzo 2018, è necessario provvedere ad un nuovo affidamento del servizio di gestione della casa anziani autosufficienti di Via Totone n. 12;

Ritenuto, in considerazione della situazione economico-finanziaria dell'Ente, di dover fornire all'ufficio competente atti di indirizzo in merito agli elementi fondamentali sui quali si basa l'affidamento del servizio:

- periodo dell'appalto: un anno dal 1° marzo 2018 eventualmente rinnovabile;
- importo a base d'asta: CHF 120.000,- all'anno;
- per le attività da svolgere dovrà essere assicurata una copertura oraria non inferiore alle 64 ore settimanali;
- dovranno essere previsti almeno due operatori dipendenti per la copertura dei turni;
- obbligo per l'aggiudicataria di:
  - applicare nei confronti dei lavoratori dipendenti e, nel caso di cooperativa sociale, anche nei confronti dei soci lavoratori, condizioni contrattuali, normative non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi nazionali di lavoro e dagli accordi integrativi territoriali sottoscritti dalle organizzazioni imprenditoriali e dei lavoratori maggiormente rappresentative, nonché a rispettarne le norme e le procedure previste dalla legge, alla data dell'offerta e per tutta la durata dell'appalto;
  - redigere la busta paga unicamente in franchi svizzeri e retribuire gli operatori nella medesima valuta, in considerazione della particolare situazione geo-politica e socio-economica del comune di Campione d'Italia;

Visti:

- la legge n. 328 dell'8/11/2000 e successive modifiche ed integrazioni;
- la legge regionale n. 3 del 12 marzo 2008 con la quale sono stati disciplinati gli obiettivi, i criteri e le modalità per la programmazione, l'organizzazione e l'erogazione dei servizi socio-assistenziali nel territorio della regione Lombardia;
- Visto il parere favorevole espresso dal Capo Area Affari Generali/Istituzionali circa la regolarità tecnica del provvedimento ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, allegato, quale parte integrante, al verbale originale;
- Visto il parere favorevole espresso dal Funzionario Capo Area Economico-Finanziaria circa la regolarità contabile ai sensi dell'art. 49, comma 1, D. Lgs. n. 267/2000, il quale attesta altresì la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000, allegato, quale parte integrante, al verbale originale;

Con voti unanimi favorevoli, espressi nei modi e termini di legge

### **DELIBERA**

- 1) di fornire all'ufficio competente i seguenti indirizzi operativi per l'affidamento del servizio di gestione della casa anziani autosufficienti di Via Totone n. 12:
  - periodo dell'appalto: un anno dal 1° marzo 2018 eventualmente rinnovabile;
  - importo a base d'asta: CHF 120.000,- all'anno;
  - per le attività da svolgere dovrà essere assicurata una copertura oraria non inferiore alle 64 ore settimanali;
  - dovranno essere previsti almeno due operatori dipendenti per la copertura dei turni;
  - obbligo per l'aggiudicataria di:
    - applicare nei confronti dei lavoratori dipendenti e, nel caso di cooperativa sociale, anche nei confronti dei soci lavoratori, condizioni contrattuali, normative non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi nazionali di lavoro e dagli accordi integrativi territoriali sottoscritti dalle organizzazioni imprenditoriali e dei lavoratori maggiormente rappresentative, nonché a rispettarne le norme e le procedure previste dalla legge, alla data dell'offerta e per tutta la durata dell'appalto;
    - redigere la busta paga unicamente in franchi svizzeri e retribuire gli operatori nella medesima valuta, in considerazione della particolare situazione geo-politica e socio-economica del comune di Campione d'Italia;
- 2) di demandare all'ufficio competente tutti gli atti necessari e conseguenti la presente deliberazione.

Inoltre,

### **LA GIUNTA COMUNALE**

ravvisata l'urgenza del provvedimento, in considerazione dei termini di scadenza dell'attuale affidamento e della necessità di provvedere senza soluzione di continuità ad assicurare il servizio, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D-Lgs. 18.8.2000, n. 267, con successiva e separata votazione unanime favorevole

### **DELIBERA**

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile.

**PARERI AI SENSI DEL D. Lgs. N. 267/2000**

**OGGETTO DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE**

ATTO DI INDIRIZZO AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLA CASA ANZIANI AUTOSUFFICIENTI DI VIA TOTONE N. 12.

L'Istruttore : **RIGAMONTI Laura**

Data : 27/12/2017

Firma : 

Proposta : GM / 2017 / 360

**PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO COMPETENTE CIRCA LA REGOLARITÀ TECNICA (ART. 49, COMMA 1, D. Lgs. N. 267/2000):**

*FAVOREVOLE*

Data 27/12/2017.....

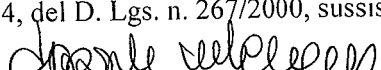
Firma 

**PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO CIRCA LA REGOLARITÀ CONTABILE (ART. 49, COMMA 1, D. Lgs. N. 267/2000):**

Data 23 GEN 2018.....

Firma 

**ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO CIRCA LA COPERTURA FINANZIARIA :**

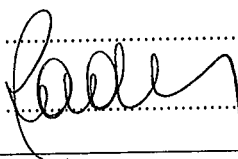
Si attesta che, a norma dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000, sussiste la copertura finanziaria della spesa di 

Euro/Franchi ....., impegno n. .... del B.P. 200.....

che presenta la necessaria disponibilità, a carico dell'intervento .....

L'Ufficio Ragioneria

Data : .....

Firma : 

IL Responsabile del Servizio

Data : 23 GEN 2018.....

Firma : 

Letto, confermato e sottoscritto

**IL PRESIDENTE**  
**SALMOIRAGHI Dr. Roberto**



**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**AMATO Dott.ssa Lucia**



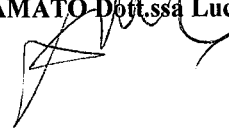
---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Io sottoscritto Segretario Generale certifico che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 30 GEN 2018 e vi rimarrà affissa per 15 giorni consecutivi.

Li 30 GEN 2018

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**AMATO Dott.ssa Lucia**



---

**DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è esecutiva trascorsi 10 giorni dalla data di inizio pubblicazione, salva diversa decorrenza prevista in deliberazione.

---