



COMUNE DI CAMPIONE D'ITALIA

Provincia di Como

ORIGINALE

Deliberazione n. 13

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza STRAORDINARIA PUBBLICA di 1a convocazione

OGGETTO: AGGIORNAMENTO DEL PIANO DELLE ALIENAZIONI DEL PIANO DELLE ALIENAZIONI DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE DISPONIBILE (DELIBERAZIONI C.C. N. 38/2013, N. 19/2014, N. 24/2014, N. 4/2015 E N. 20/2015).

L'anno duemiladiciassette, addì sedici del mese di giugno, alle ore 17 e minuti 10 presso l'Auditorium "Mons. Baraggia".

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente Legge Comunale e Provinciale sono stati convocati i componenti il CONSIGLIO COMUNALE.

All'appello per l'esame del presente oggetto, risultano:

Cognome e Nome	Carica	Pr.	As.
SALMOIRAGHI Roberto	SINDACO	X	
PADULA GAETANA		X	
BALSAMO Alfio		X	
DORIGO FIORENZO		X	
DECEGLIE DOMENICO		X	
FERRARI GIANLUCA PIETRO		X	
CANESI MICHELE ANDREA		X	
MAMOLI FILIPPO		X	
PICCALUGA ANNALISA BARBARA		X	
LORK MARGARETE		X	
GHIEMMETTI NATALIE		X	
Totale		11	

Partecipa alla adunanza il Segretario Generale **DOTT. GIAMPAOLO ZARCONE**.

Essendo legale il numero degli intervenuti, la Signora **SALMOIRAGHI Roberto** nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto segnato all'ordine del giorno.

Partecipa alla riunione l'assessore non consigliere comunale Sig. Paoli Stefano.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamata la deliberazione consiliare n. 38 del 29.11.2013 ad oggetto "Approvazione del piano delle alienazioni del patrimonio immobiliare disponibile" con la quale, al punto "2" del dispositivo si specificava:

- *"di individuare nell'elenco dei beni del patrimonio immobiliare disponibile i seguenti da valorizzare negli anni 2014 e 2015, anche attraverso alienazione :*

- *Comparto " R1 e R2 "- Località porto;*
- *Villa Mimosa;*
- *Area zona campo sportivo Scirèe;*
- *Abitazioni non locate di proprietà comunale;*

Vista la deliberazione consiliare n. 19 del 19.07.2014 ad oggetto "Aggiornamento del piano delle alienazioni del patrimonio immobiliare disponibile", mediante la quale si dava inizio alla procedura di alienazione dei seguenti beni:

- Ex Fornace, Loc Rosa Fresca con quota parte mapp.145 fg 2;
- Autorimessa Corso Italia 21/a Condominio "Le Terrazze sul Lago";
- N. 2 alloggi comunali / Via Riasc 1 e Via Cavernago 18;
- Reliquato map. 222 fg. 4;

Atteso che con deliberazione consiliare n. 24 del 30.09.2014 ad oggetto "Aggiornamento piano delle alienazioni del patrimonio immobiliare disponibile" al punto "2" del dispositivo si dava inizio alle procedure di alienazione del compendio in località S. Evasio, situato nel Comune di Arogno (Svizzera);

Vista la deliberazione consiliare n. 4 del 29.04 2015 avente ad oggetto " Aggiornamento del piano delle alienazioni del patrimonio immobiliare disponibile, che individuava i seguenti beni da inserire tra quelli alienabili:

- Appartamento di Via Marco n. 2 e sottostante locale espositivo
- Locale a piano terra in Via Marco 2 attualmente in locazione
- Lotto 1 e 2 del compendio R1/R2 Fornace/Casaccia;
- Parte del compendio in località S. Evasio, situato nel Comune di Arogno;

Vista, altresì, la D.C.C. n. 20 del 30.11.2015 ad oggetto "Aggiornamento del piano delle alienazioni del patrimonio immobiliare disponibile (DD.C.C. nn. 38/2013 - 19/2014 - 24/2014);

Dato atto che, a seguito delle mutate esigenze e dei nuovi orientamenti di questa Amministrazione Comunale in relazione allo strumento di programmazione economico-finanziario, si ritiene di dover espungere dall'elenco dei beni immobili alienabili l'intero compendio di Sant'Evasio situato in territorio elvetico nel Comune di Arogno, riservandosi di effettuare anche per gli altri comparti eventuali e/o future valutazioni di opportunità;

- Visto il parere espresso dal Funzionario Capo Area Tecnico-Statistico-Informatica circa la regolarità tecnica del provvedimento ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, allegato, quale parte integrante, al verbale originale;
- Visto il parere espresso dal Funzionario Capo Area Economico-Finanziaria circa la regolarità contabile ai sensi dell'art. 49, comma 1, D. Lgs. n. 267/2000, allegato, quale parte integrante, al verbale originale;

Con voti unanimi favorevoli, espressi nei modi e termini di legge, proclamati dal Presidente

D E L I B E R A

1. di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di espungere dall'elenco dei beni immobili appartenenti all'Ente alienabili secondo le modalità previste dal regolamento Comunale per l'alienazione del patrimonio immobiliare disponibile, approvato con deliberazione di C.C. n. 18 del 19 luglio 2014, l'intero compendio di Sant'Evasio situato in territorio elvetico nel Comune di Arogno, riservandosi di effettuare anche per gli altri comparti eventuali e/o future valutazioni di opportunità.

Dopodiché,

IL CONSIGLIO COMUNALE

ravvisata l'urgenza del provvedimento, ai sensi dell'art. 134, comma 4) del T.U.E.L.;

Con voti unanimi favorevoli, espressi nei modi e termini di legge, proclamati dal Presidente

D E L I B E R A

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile.

PARERI AI SENSI DEL D. Lgs. N. 267/2000

OGGETTO DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

AGGIORNAMENTO DEL PIANO DELLE ALIENAZIONI DEL PIANO DELLE ALIENAZIONI DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE DISPONIBILE (DELIBERAZIONI C.C. N.38/2013, N.19/2014, N.24/2014 E N.4/2015)

L'Istruttore : **RAMANZINA Roberto** Data : **15/06/2017** Firma :

Proposta : **CC / 2017 / 13**

PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO COMPETENTE CIRCA LA REGOLARITÀ TECNICA (ART. 49, COMMA 1, D. Lgs. N. 267/2000):

F. VONEROU

Data *15.06.17*

Firma *Rob Ma*

PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO CIRCA LA REGOLARITÀ CONTABILE (ART. 49, COMMA 1, D. Lgs. N. 267/2000):

fa

Data *15/6/2017*

Firma *fa*

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO CIRCA LA COPERTURA FINANZIARIA :

Si attesta che, a norma dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000, sussiste la copertura finanziaria della spesa di

Euro/Franchi, impegno n. del B.P. 200.....

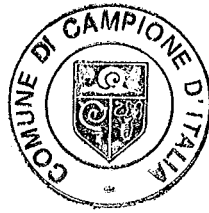
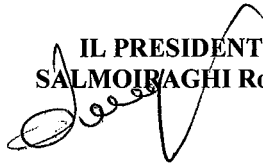
che presenta la necessaria disponibilità, a carico dell'intervento

L'Ufficio Ragioneria Data : Firma :

IL Responsabile del Servizio Data : Firma :

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
SALMOIRAGHI Roberto



IL SEGRETARIO GENERALE
DOTT. GIAMPAOLO ZARCONE



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale, attesta, ai sensi dell'Art. 124, primo comma, del D. Lgs. n. 267/2000, che copia della presente deliberazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 20 GIU. 2017 e vi rimarrà affissa per 15 giorni consecutivi.

Lì, 20 GIU. 2017
Li,

IL SEGRETARIO GENERALE
DOTT. GIAMPAOLO ZARCONE



DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è esecutiva trascorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione, salva diversa decorrenza prevista in deliberazione.