



COMUNE DI CAMPIONE D'ITALIA

Provincia di Como

ORIGINALE

Deliberazione G.C. n. 15

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: ALIENAZIONE PATRIMONIO COMUNALE - ATTO D'INDIRIZZO

L'anno duemilasedici, addì sedici, del mese di febbraio, alle ore 12 e minuti 30 nella sala delle adunanze.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, sono stati oggi convocati a seduta i componenti la GIUNTA COMUNALE.

All'appello risultano :

Cognome e Nome	Carica	Pr.	As.
MANGILI PICCALUGA Maria Paola	SINDACO	X	
BERNASCONI Florio	ASSESSORE	X	
ZANOTTA Mariano	ASSESSORE	X	
Totale		3	

Partecipa all'adunanza il Segretario Generale **dott. Giampaolo ZARCONE**.

Essendo legale il numero degli intervenuti, la Signora **MANGILI PICCALUGA Maria Paola** nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza.

OGGETTO: ALIENAZIONI PATRIMONIO COMUNALE - ATTO DI INDIRIZZO

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la deliberazione consiliare n. 20 del 30.11.2015 ad oggetto “Aggiornamento del piano delle alienazioni del patrimonio immobiliare disponibile (Del. C.C. n. 38/2013, n. 19/2014 e n. 24/2014)”, con la quale si stabiliva al punto 2 del dispositivo di:

- individuare nell’elenco dei beni del patrimonio immobiliare disponibile, oltre a quelli già individuati dalle deliberazioni C.C. n. 38/2013, n. 19/2014 e n. 24/2014, i seguenti beni da valorizzare negli anni 2015-2016, anche attraverso l’alienazione:
 - n. 11 appartamenti in locazione a terzi attualmente occupati nell’immobile di Via Cavernago 18;
 - n. 12 appartamenti in locazione a terzi attualmente occupati nell’immobile di Via Gioscio 7;
 - n. 10 appartamenti in locazione a terzi attualmente occupati e n. 1 appartamento libero nell’immobile di Via Matteo 12;
 - n. 5 appartamenti in locazione a terzi attualmente occupati e n. 1 appartamento libero nell’immobile di Via Riasc 3;
 - n. 14 appartamenti in locazione a terzi attualmente occupati nell’immobile di Via Volta 14 e 14/A

stabilendone, come base d’asta indicativa, il valore come da stima redatta dall’U.T.C.;

Visto il regolamento comunale delle alienazioni dei beni del patrimonio immobiliare comunale, approvato con delibera C.C. n. 18 del 19.07.2014;

Ritenuto di fornire indirizzi operativi all’U.T.C. affinché lo stesso proceda alla pubblicazione di apposito bando per l’alienazione dell’ex fornace Rosa Fresca e degli appartamenti sopra elencati resisi liberi o per i quali siano pervenute manifestazioni d’interesse all’acquisto da parte degli assegnatari;

Visto il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni ed integrazioni;

Atteso che sugli atti di mero indirizzo non sono richiesti i pareri ex art. 49 del T.U.E.L., approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni ed integrazioni;

Con votazione unanime favorevole espressa nei modi e termini di legge;

DELIBERA

1) di demandare all’U.T.C. la pubblicazione di apposito bando per l’alienazione dei seguenti immobili facenti parte del patrimonio comunale disponibile:

- ex fornace Rosa Fresca;

- appartamenti inseriti nel piano delle alienazioni resisi liberi o per i quali siano pervenute manifestazioni d'interesse all'acquisto.

Inoltre,

LA GIUNTA COMUNALE

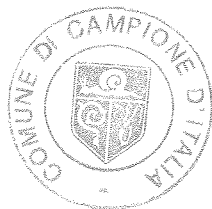
Ravvisata l'urgenza del provvedimento, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267, con successiva e separata votazione unanime favorevole

DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile.

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
MANGILI PICCALUGA Maria Paola



IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Giampaolo ZARCONE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Io sottoscritto Segretario Generale certifico che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno - 2 MAR. 2016 e vi rimarrà affissa per 15 giorni consecutivi.

Lì - 2 MAR. 2016



IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Giampaolo ZARCONE

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è esecutiva trascorsi 10 giorni dalla data di inizio pubblicazione, salva diversa decorrenza prevista in deliberazione.
