



# COMUNE DI CAMPIONE D'ITALIA

*Provincia di Como*

Comune di Campione d'Italia

Prot. n.: 923

## A V V I S O

### IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICO – STATISTICO - INFORMATICA

#### Richiamate

- Le deliberazioni di C.C. n. 38 del 29.11.2013 e n. 19 del 19.07.2014 con cui furono avviate le procedure per il piano delle alienazioni del patrimonio comunale disponibile;
- La deliberazione del C.C. n.18 del 19.07.2014 con cui venne approvato il regolamento comunale per le alienazioni dei beni del patrimonio immobiliare comunale;
- La determinazione dell'Area Tecnico-Statistico-Informatica n.124 del 11.06.2015 ad oggetto "Bando di alienazione a mezzo asta pubblica di immobili comunali in 3 lotti";
- La deliberazione G.C. n.60 del 14.07.2015 con cui venne confermata la possibilità (già prevista dall'art.15 del regolamento) di procedere a trattativa privata qualora gli esperimenti di gara fossero andati deserti, riducendo il prezzo della perizia iniziale del 20%;
- Richiamato inoltre l'avviso di vendita immobili comunali a mezzo trattativa privata del 19 agosto 2015 nonché le successive e conseguenti indicazioni trasmesse all'Ufficio da parte dell'Amministrazione Comunale.

#### rende noto che

l'Amministrazione Comunale intende procedere alla cessione dei seguenti beni mediante trattativa privata e precisamente:

- |   |                                 |
|---|---------------------------------|
| 1. Area edificabile zona campo sportivo Scirée                                    | importo base CHF. 1.120.000,00  |
| 2. Ex fornace località Rosa Fresca  | importo base CHF. 384.000,00    |
| 3. Appartamento Via Cavernago 18  | importo base CHF. 352.000,00    |
| 4. Posti auto doppi autorimessa Corso Italia<br>identificati con le lettere A e B | importo base CHF.40.000,00 cad. |
| 5. Appartamento di V.le Marco 2 e sottostante<br>locale espositivo                | importo base CHF. 200.000,00    |

6. Parte del compendio in località S.Evasio in  
Comune di Arogno (CH)

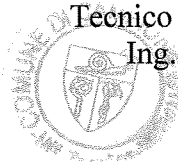
importo base CHF. 1.300.000,00

Tutte le informazioni relative alla trattativa privata potranno essere richieste all'Ufficio  
Tecnico comunale.

I soggetti interessati potranno manifestare il loro interesse alla trattativa inviando istanza per  
iscritto entro le ore 13 di lunedì 14 dicembre 2015

Campione d'Italia, 12 novembre 2015

Il Funzionario Capo Area  
Tecnico Statistico Informatica  
Ing. Aldo Bernasconi



A handwritten signature in black ink, appearing to read "Aldo Bernasconi", is written over the printed name.