|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  | | --- | --- | | logo.jpg | **Comune di Campione d’Italia**  Ufficio Tecnico Comunale | | **EDILIZIA LIBERA**  *Comunicazione non obbligatoria, ai sensi del DLgs 222/2016.* | **Prot.** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **IL SOTTOSCRITTO \*** | | | | | C.F. | | | |
| residente a | | | cap | | via | | | n° |
| in qualità di **\*** | | ***(in caso di Enti e Società)***  della Soc.**\*** | | | | | P.IVA | |
| con sede a | | | cap | | via | | | n° |
| Tel. | Fax | | | Cell | | E-mail/PEC | | |
| **2°SOGGETTO \*** | | | | | C.F. | | | |
| residente a | | | cap | | via | | | n° |
| Tel. | Fax | | | Cell | | E-mail/PEC | | |

# \* *in caso di soggetti non proprietari dell’immobile allegare specifica delega da parte della proprietà. In caso di ulteriori soggetti allegare foglio aggiuntivo con le stesse informazioni.*

# DICHIARA

che verranno rispettate le prescrizioni dello strumento urbanistico comunale, delle altre normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell’attività edilizia e, in particolare, delle norme antisismiche, di sicurezza, antincendio, igienico-sanitarie, e di quelle relative all’efficienza energetica, nonché delle disposizioni contenute nel Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio, di cui al DLgs 42/04 e successivi.

# COMUNICA

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **PER L’IMMOBILE** in via | | | n° |
| Sezione Censuaria | fg. | mapp. | |

che, per **opere sull’esterno**, allega fotografie a colori dello stato attuale dei luoghi;

che, come da Regolamento di Igiene, le macerie di scarto verranno trasportate presso la discarica autorizzata di:

nome:       , al seguente indirizzo:       ;

l’esecuzione delle seguenti opere:

***NB:*** *cliccare sulla casella dell’intervento che si vuole realizzare, facendo attenzione al tipo di opera ammesso;*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Riferimento Normativo:** |  | **Oggetto dell’intervento:** | **Opera ammessa:** |
| **Manutenzione ordinaria**  Interventi edilizi che riguardano le opere di riparazione, rinnovamento e sostituzione delle finiture degli edifici e **quelle necessarie ad integrare o mantenere in efficienza gli impianti tecnologici esistenti**  (d.lgs. n. 222/2016, Tab. A, Sezione II -Edilizia-  attività 1) |  | **Pavimentazione esterna e interna** | Riparazione, sostituzione, rinnovamento (comprese le opere correlate quali guaine, sottofondi, etc.) |
|  | **Intonaco interno e esterno** | Rifacimento, riparazione, tinteggiatura (comprese le opere correlate) |
|  | **Elemento decorativo delle facciate (es. marcapiani, modanature, corniciature, lesene)** | Riparazione, sostituzione, rinnovamento |
|  | **Opera di lattoneria (es. grondaie, tubi, pluviali) e impianto di scarico** | Riparazione, sostituzione, rinnovamento |
|  | **Rivestimento interno e esterno** | Riparazione, sostituzione, rinnovamento |
|  | **Serramento e infisso interno e esterno** | Riparazione, sostituzione, rinnovamento |
|  | **Inferriata/Altri sistemi anti intrusione** | **Installazione** comprese le opere correlate, riparazione, sostituzione, rinnovamento |
|  | **Elemento di rifinitura delle scale** | Riparazione, sostituzione, rinnovamento, inserimento eventuali elementi accessori, rifiniture necessarie (comprese le opere correlate) |
|  | **Scala retrattile e di arredo** | Riparazione, sostituzione, rinnovamento, inserimento eventuali elementi accessori, rifiniture necessarie (comprese le opere correlate) |
|  | **Ascensore e impianti di sollevamento verticale** | Riparazione, rinnovamento o sostituzione di elementi tecnologici o delle cabine e messa a norma |
|  | **Parapetto e ringhiera** | Riparazione, sostituzione, rinnovamento, messa a norma |
|  | **Manto di copertura** | Riparazione, rinnovamento, **sostituzione nel rispetto delle caratteristiche tipologiche e dei materiali** (comprese le opere correlate quali l’inserimento di strati isolanti e coibenti) |
|  | **Controsoffitto non strutturale** | Riparazione, sostituzione, **installazione** |
|  | **Controsoffitto strutturale** | Riparazione, rinnovamento |
|  | **Comignolo o terminale a tetto di impianti di estrazione fumi** | Riparazione, sostituzione, rinnovamento, **realizzazione** finalizzata all’integrazione impiantistica e messa a norma |
|  | **Rete fognaria e rete dei sottoservizi** | Riparazione e/o sostituzione, realizzazione di tratto di canalizzazione e sottoservizi e/o messa a norma |
|  | **Impianto elettrico** | Riparazione, integrazione, efficientamento, rinnovamento e/o messa a norma |
|  | **Impianto per la distribuzione e l’utilizzazione di gas** | Riparazione, integrazione, efficientamento, rinnovamento, **compreso il tratto fino all’allacciamento alla rete pubblica** e/o messa a norma |
|  | **Impianto igienico e idro-sanitario** | Riparazione, integrazione, efficientamento, rinnovamento, sostituzione e integrazione apparecchi sanitari e impianti di scarico e/o messa a norma |
|  | **Impianto di illuminazione esterno** | **Installazione**, riparazione, integrazione, rinnovamento, efficientamento e/o messa a norma |
|  | **Impianto di protezione antincendio** | **Installazione**, adeguamento, integrazione, rinnovamento, efficientamento, riparazione e/o messa a norma |
|  | **Impianto di climatizzazione** | **Installazione**, adeguamento, integrazione, efficientamento (comprese le opere correlate di canalizzazione) e/o messa a norma |
|  | **Impianto di estrazione fumi** | Riparazione, adeguamento, integrazione, efficientamento (comprese le opere correlate di canalizzazione) e/o messa a norma |
|  | **Antenna/parabola e altri sistemi di ricezione e trasmissione** | **Installazione**, riparazione, sostituzione, rinnovamento e/o messa a norma |
|  | **Punto di ricarica per veicoli elettrici** | **Installazione**, riparazione, sostituzione, rinnovamento e/o messa a norma |
| **Pompe di calore di potenza termica utile nominale inferiore a 12 kW**  Interventi di installazione delle pompe di calore aria-aria di potenza termica utile nominale **inferiore a 12 kW**  (d.lgs. n. 222/2016, Tab. A, Sezione II –Edilizia- attività 2) |  | **Pompa di calore aria-aria** | **Installazione**, riparazione, sostituzione, rinnovamento e/o messa a norma |
| **Depositi di gas di petrolio liquefatti di capacità complessiva non superiore a 13 mc**  (d.lgs. n. 128/2006, art. 17) |  | **Deposito di gas di petrolio liquefatti** | **Installazione**, riparazione, sostituzione, rinnovamento e/o messa a norma |
| **Eliminazione delle barriere architettoniche**  Interventi volti all'eliminazione di barriere architettoniche che **non** comportino la realizzazione di ascensori esterni, ovvero di manufatti che **alterino la sagoma dell'edificio**.  (d.lgs. n. 222/2016, Tab. A, Sezione II –Edilizia- attività 21) |  | **Ascensore, montacarichi** | **Installazione**, riparazione, sostituzione, rinnovamento, messa a norma, purché non incida sulla struttura portante |
|  | **Servoscala e assimilabili** | **Installazione**, riparazione, sostituzione, rinnovamento, messa a norma |
|  | **Rampa** | **Installazione**, riparazione, sostituzione, rinnovamento |
|  | **Apparecchio sanitario e impianto igienico e idro-sanitario** | **Installazione**, riparazione, sostituzione, rinnovamento |
|  | **Dispositivi sensoriali** | **Installazione**, riparazione, sostituzione, rinnovamento |
| **Attività di ricerca nel sottosuolo**  Opere **temporanee** per attività di ricerca nel sottosuolo che abbiano carattere geognostico, ad esclusione di attività di ricerca di idrocarburi, e che **siano eseguite in aree esterne al centro edificato**.  (d.lgs. n. 222/2016, Tab. A, Sezione II –Edilizia- attività 23) |  | **Opere strumentali all’attività di ricerca nel sottosuolo attraverso carotaggi, perforazioni e altre metodologie** | **Installazione**, riparazione, sostituzione, rinnovamento |
| **Movimenti di terra**  Movimenti di terra **strettamente pertinenti all'esercizio dell'attività agricola e le pratiche agro-silvo-pastorali**, compresi gli interventi su impianti idraulici agrari.  (d.lgs. n. 222/2016, Tab. A, Sezione II –Edilizia- attività 24) |  | **Terreno agricolo e pastorale** | Manutenzione, gestione e livellamento |
|  | **Vegetazione spontanea** | Manutenzione e gestione |
|  | **Impianti di irrigazione e di drenaggio, finalizzati alla regimazione ed uso dell’acqua in agricoltura.** | Manutenzione e gestione |
| **Serre mobili stagionali**  Serre mobili stagionali, sprovviste di strutture in muratura, **funzionali allo svolgimento dell'attività agricola**.  (d.lgs. n. 222/2016, Tab. A, Sezione II –Edilizia- attività 25) |  | **Serra compresi elementi di appoggio e/o ancoraggio** | **Installazione**, riparazione, sostituzione, rinnovamento |
| **Pavimentazione di aree pertinenziali**  Opere di pavimentazione e di finitura di spazi esterni, anche per aree di sosta, **che siano contenute entro l'indice di permeabilità**, ove stabilito dallo strumento urbanistico comunale, ivi compresa la realizzazione di intercapedini interamente interrate e non accessibili, vasche di raccolta delle acque, locali tombati  (d.lgs. n. 222/2016, Tab. A, Sezione II –Edilizia- attività 27) |  | **Intercapedine** | **Realizzazione**, riparazione, sostituzione, rifacimento |
|  | **Locale tombato** | **Realizzazione**, riparazione, sostituzione, rifacimento |
|  | **Pavimentazione esterna, comprese le opere correlate, quali guaine e sottofondi** | **Realizzazione**, riparazione, sostituzione, rifacimento |
|  | **Vasca di raccolta delle acque** | **Realizzazione**, riparazione, sostituzione, rifacimento |
| **Pannelli fotovoltaici a servizio degli edifici**  Pannelli solari, fotovoltaici, a servizio degli edifici, **da realizzare al di fuori della zona A (CT)** di cui al decreto del Ministro dei lavori pubblici 2 aprile 1968, n. 1444.  (d.lgs. n. 222/2016, Tab. A, Sezione II –Edilizia- attività 28) |  | **Pannello solare, fotovoltaico e generatore microeolico** | **Installazione,** riparazione, sostituzione, rinnovamento |
| **Aree ludiche ed elementi di arredo delle aree di pertinenza**  Aree ludiche **senza fini di lucro** ed elementi di arredo delle aree pertinenziali degli edifici.  (d.lgs. n. 222/2016, Tab. A, Sezione II –Edilizia- attività 29 |  | **Opera per arredo da giardino (es. barbecue in muratura/ fontana/muretto/scultura/**  **fioriera, panca) e assimilate** | **Installazione,** riparazione, sostituzione, rinnovamento |
|  | **Gazebo, di limitate dimensioni e non stabilmente infisso al suolo** | **Installazione,** riparazione, sostituzione, rinnovamento |
|  | **Gioco per bambini e spazio di gioco in genere, compresa la relativa recinzione** | **Installazione,** riparazione, sostituzione, rinnovamento |
|  | **Pergolato, di limitate dimensioni e non stabilmente infisso al suolo** | **Installazione,** riparazione, sostituzione, rinnovamento |
|  | **Ricovero per animali domestici e da cortile, voliera e assimilata, con relativa recinzione** | **Installazione,** riparazione, sostituzione, rinnovamento |
|  | **Ripostiglio per attrezzi, manufatto accessorio di limitate dimensioni e non stabilmente infisso al suolo** | **Installazione,** riparazione, sostituzione, rinnovamento |
|  | **Sbarra, separatore, dissuasore e simili, stallo biciclette** | **Installazione,** riparazione, sostituzione, rinnovamento |
|  | **Tenda, Tenda a Pergola, Pergotenda, Copertura leggera di arredo** | **Installazione,** riparazione, sostituzione, rinnovamento |
|  | **Elemento divisorio verticale non in muratura, anche di tipo ornamentale e similare** | **Installazione,** riparazione, sostituzione, rinnovamento |
| **Manufatti leggeri in strutture ricettive**  Installazione di manufatti leggeri, anche prefabbricati, e di strutture di qualsiasi genere, quali roulottes, campers, case mobili, imbarcazioni, in strutture ricettive all'aperto per la sosta e il soggiorno dei turisti, previamente autorizzate sotto il profilo urbanistico, edilizio e, ove previsto, paesaggistico, in conformità alle normative regionali di settore.  (d.lgs. n. 222/2016, Tab. A, Sezione II –Edilizia- attività 16) |  | **Manufatti leggeri in strutture ricettive all’aperto (roulottes, campers, case mobili, imbarcazioni) e assimilati** | **Installazione,** riparazione, sostituzione, rinnovamento |

IN FEDE

……………………………..