



COMUNE DI CAMPIONE D'ITALIA

Provincia di Como

P.le Maestri Campionesi – 22060 CAMPIONE D'ITALIA

TEL. 031 27 24 63 – 0041 91 641 91 41 – Fax 0041 91 649 60 13 e-mail: segreteria@comunecampione.ch

Ord. N. 16/14

Campione d'Italia, 19 Ottobre 2016

**Ordinanza contingibile ed urgente
per la messa in sicurezza di cappella cimiteriale pericolante
artt. 50 e 54 D.Lgs. 18 Agosto 2000 n.267**

II SINDACO

Premesso:

- che presso il cimitero dei Ghirli sussiste una cappella cimiteriale dove risultano tumulate le salme dei defunti signori:
 - Giuseppe Adolfo Calegari, nato il 17.3.1876 e deceduto il 16.10.1964;
 - Sacchi Antonietta, nata il 5.3.1887 e deceduta l'8.11.1958;
 - Calegari Isidoro, nato il 18.7.1846 e deceduto il 27.2.1914;
 - Maddalena Gussoni Calegari, nata il 27.10.1858 e deceduta l'8.8.1935;
- che le condizioni della cappella "Calegari" hanno raggiunto uno stato di degrado notevole, rappresentando un concreto e potenziale pericolo sia per le cappelle cimiteriali adiacenti che per i visitatori del cimitero e specificatamente:
 - il controsoffitto interno, realizzato in legno "tipo cantinelle" è in parte crollato e la restante quota parte è in fase di distacco;
 - parti delle fasce ornamentali esterne, sia verticali che orizzontali, realizzate in materiale cementizio risultano essere lesionate e distaccate dalla struttura muraria, gronda compresa;
 - l'intonaco interno, sia verticale che orizzontale della cappella è quasi totalmente deteriorato e fatiscente;
 - la pavimentazione interna necessita di manutenzione straordinaria;
 - la lattoneria (canali) della copertura è deteriorata causando infiltrazioni d'acqua sia all'interno della cappella "Calegari" che in quelle adiacenti;
 - il cancello in ferro, a delimitazione della cappella è completamene ruggine e non più funzionante;
 - in alcune lapidi s'è verificato il distacco parziale con la rottura della lastra di rivestimento in marmo ed il distacco di fotografie, scritte ecc.;

Preso atto che, a seguito di approfondite ricerche, s'è risaliti ad un'erede in vita della famiglia Calegari, che risiede in Spagna – Madrid;

Dato atto che, con nota prot.2338 del 26.04.12, s'è invitata l'erede sig.ra Anna Calegari residente in Via Santa Maria della Caveza 15, app.5, piano sede G – 28045 Madrid (E) a porre in essere i necessari ed indispensabili lavori di manutenzione e messa in sicurezza della cappella;

Costatato che, a seguito del ricevimento della nota del 26.4.2012, non è stato posto in essere dall'interessata nessun intervento;

Ritenuto urgente ed indispensabile, per motivi di igiene e sicurezza provvedere all'esecuzione di interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria alla cappella "Calegari", interventi non più rimandabili in quanto non è più possibile tollerare e giustificare tale situazione, tenuto conto altresì della tipicità del luogo e dei vincoli ambientali e paesaggistici insistenti sul cimitero dei Ghirli;

Visti i disposti del vigente Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria, approvato con deliberazione consiliare n. 33 del 18.12.2012, con particolare riferimento all'art. 50 "Manutenzione delle opere";

per quanto sopra riportato,

in primo luogo, ORDINA

alla sig.ra Anna Calegari residente in Via Santa Maria della Caveya 15, app.5 piano sede G – 28045 Madrid (E) in solido agli altri eredi - parenti dei defunti tumulati nella cappella "Calegari" nel cimitero dei Ghirli, di:

- 1) dar corso, entro e non oltre **30 (trenta)** giorni dalla data di notifica / ricevimento della presente, ai necessari ed indispensabili lavori di manutenzione ordinaria/straordinaria, senza modificare l'aspetto esteriore inerenti la sistemazione della cappella "Calegari", secondo quanto specificato nelle lettere **a)-b)-c)-d)-e)-f)- g)** di cui sopra, lavori che dovranno essere eseguiti nel rispetto della vigente normativa, comunicando allo scrivente ufficio il nominativo della Ditta/Impresa incaricata;
- 2) ad ultimare tali lavori, entro e non oltre **60 (sessanta)** giorni consecutivi, dall'inizio dei medesimi;

in secondo luogo, AVVISA

la sig.ra Anna Calegari in solido agli altri eredi - parenti dei defunti tumulati nella cappella "Calegari" nel cimitero dei Ghirli, che:

- 1) nel caso di inadempienza e/o inottemperanza a quanto citato ai punti **1) e 2)** di cui sopra, come previsto dall'art. 50 del vigente Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria" si procederà a norma di legge fino alla conseguente decadenza della concessione cimiteriale;
- 2) dichiarata la decadenza della concessione cimiteriale, si provvederà alla estumulazione straordinaria dei resti dei defunti tumulati nella cappella "Calegari", il tutto secondo le procedure previste dall'art. 74, 75 e 76 del vigente Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria";

in terzo luogo, INFORMA

la sig.ra Anna Calegari in solido agli altri eredi - parenti dei defunti tumulati nella cappella "Calegari" nel cimitero dei Ghirli, che, a seguito delle procedure di cui al punto precedente, il sedime della cappella cimiteriale "Calegari" tornerà a far parte del patrimonio del Comune di Campione d'Italia.

Da ultimo, si informa che il responsabile del procedimento è l'ing. Aldo Bernasconi, il quale ha nel frattempo provveduto a far transennare l'area antistante la cappella, al fine di impedire il transito in corrispondenza della medesima, per tenere a distanza i visitatori del cimitero.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al T.A.R. e al Capo dello Stato nei termini e forme previsti dalla Legge.



IL SINDACO
Maria Paola Manajoli Piccaluga

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Maria Paola Manajoli Piccaluga", is written over the printed name.