



COMUNE DI CAMPIONE D'ITALIA

Provincia di Como

P.le Maestri Campionesi – 22060 CAMPIONE D'ITALIA
TEL. 031 27 24 63 – 0041 91 641 91 41 – Fax 0041 91 649 60 13 e-mail: segreteria@comunecampione.ch

n. 21 / Reg. Generale

14 MAG 2019

n. 36/ 2D /2019 rr

DETERMINAZIONE DELL'AREA TECNICO-STATISTICO-INFORMATICA

OGGETTO: Approvazione verbale d'asta deserta relativa alla vendita di immobili comunali in due lotti.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICO STATISTICO INFORMATICA

PREMESSO che con deliberazione di C.C. n. 18 del 19 luglio 2014 venne approvato il Regolamento Comunale per l'alienazione del patrimonio immobiliare disponibile;

che con deliberazione del Commissario Straordinario n. 4 del 27 aprile 2018 ad oggetto "Alienazione patrimonio comunale disponibile - Atto d'indirizzo" venne stabilito di inserire nell'elenco dei beni del patrimonio immobiliare disponibile da valorizzare tramite alienazione i seguenti immobili:

- l'immobile ubicato in Bordighera in via Cesare Balbo n. 61 identificato al Catasto Terreni con il mapp. n. 495 del fg.7;
- l'immobile ubicato in Campione d'Italia viale Marco da Campione n. 23 identificato al Catasto Terreni con il mapp.n. 30 del fg. 6

che con determinazione n.146 del 19 novembre 2018 sono state avviate le procedure per l'alienazione mediante asta pubblica dei summenzionati immobili ed approvati gli atti costitutivi della lex specialis del procedimento;

ATTESO che l'avviso d'asta (prot. 349,350/2018) è stato reso noto a mezzo di pubblicazione all'Albo Pretorio dal 19 novembre 2018 all'Albo Pretorio del Comune di Bordighera, nonché su Foglio Ufficiale della Repubblica del Canton Ticino, e sui Quotidiani "La Provincia di Como", "La Stampa" e "Il Secolo XIX";

VISTO il Verbale di Gara Deserta redatto in presenza dei testimoni in data 30 aprile 2019 alle ore 16,00;

RICHIAMATO il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

VISTO il decreto del Commissario Straordinario n. 3046 del 1 aprile 2019 di conferimento ai sensi dell'art 109, comma 2 del TUEL, al p.i.e Cristian Ghielmetti dell'incarico di posizione organizzativa per l'Area Tecnica Statistico Informatica, delle funzioni di cui all'art 107, comma 2 e 3 del TUEL;

VISTO il vigente Regolamento di Contabilità approvato con atto del C.C. n. 25 del 06.07.2016;

DETERMINA

1. di prendere atto dell'allegato Verbale d'Asta Deserta redatto in data 30 aprile 2019 ad oggetto "Vendita mediante Asta Pubblica di immobili di proprietà comunale in due lotti".

Copia della presente determinazione viene trasmessa all'Area Economico Finanziaria ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 10 del vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi.

Campione d'Italia, 8 maggio 2019



RESPONSABILE DELL' AREA
FUNZIONE STATISTICO INFORMATICA
P.i.e Cristian Ghielmetti

AREA ECONOMICO FINANZIARIA

Parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria dell'intervento previsto nella presente determinazione

(timbro Uff. Ragioneria)



FUNZIONARIO CAPO AREA
ECONOMICO FINANZIARIA
Claudio Bergaminelli

Campione d'Italia, 9/5/19

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 14 MAG 2019 e vi rimarrà affissa per 10 giorni consecutivi.

Campione d'Italia, 14 MAG 2019



SEGRETARIO GENERALE
dott.ssa Lucia Amato



COMUNE DI CAMPIONE D'ITALIA

Provincia di Como
Ufficio Tecnico

(tel. 004191 6419165 – PEC protocollo.pec@comunecampione.it)

VENDITA MEDIANTE ASTA PUBBLICA DI IMMOBILI COMUNALI IN DUE LOTTI

VERBALE D'ASTA DESERTA

L'anno DUEMILADICIANNOVE, il giorno 30 del mese di APRILE alle ore 16,00, presso la Sala Commissione Edilizia del Comune di Campione d'Italia, si è riunito l'Organo di gara per prendere atto delle risultanze del procedimento finalizzato alla vendita

- dell'immobile ubicato in Bordighera in via Cesare Balbo n. 61 identificata al Catasto Terreni con il mapp. n. 495 del fg.7;
- dell'immobile ubicato in Campione d'Italia viale Marco da Campione n. 23 identificata al Catasto Terreni con il mapp.n. 30 del fg. 6.

Presiede la gara il p.i.e Cristian Ghielmetti. L'organo di gara è assistito dal p.i.e Davide Ferrarese, che funge da testimone e da Roberto Ramanzina, che funge da testimone e segretario verbalizzante.

P R E M E S S O C H E

- In esecuzione della deliberazione del Commissario Straordinario n 4 del 22 ottobre 2018 e della determinazione n.146 del 19 novembre 2018 sono state avviate le procedure per l'alienazione mediante asta pubblica dei summenzionati immobili di proprietà comunale;

- Agli avvisi d'asta (prot 349/2018 e 350/2018) è stata data ampia diffusione mediante pubblicazione all'Albo Pretorio dell'Ente dal 19 novembre 2019, all'Albo Pretorio del Comune di Bordighera, nonché su Foglio Ufficiale della Repubblica del Canton Ticino, e sui Quotidiani "La Provincia di Como", "La Stampa" e "Il Secolo XIX"

IL PRESIDENTE

- dopo aver interpellato l'Ufficio Protocollo, di cui si allegano le risultanze, constatata che entro il termine perentorio indicato nell'avviso, più precisamente entro le ore 13,00 del giorno 16 aprile 2019, non è pervenuta alcuna offerta;

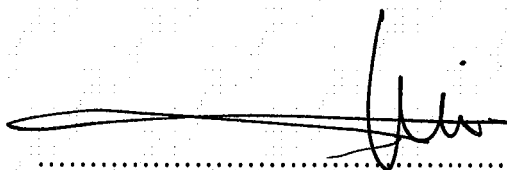
DICHIARA

deserto l'esperimento dell'asta in oggetto.

La seduta si conclude alle ore 16,15.

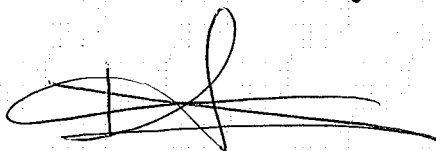
IL PRESIDENTE DI GARA

p.i.e Cristian Ghielmetti



IL TESTIMONE:

p.i.e Davide Ferrarese



IL VERBALIZZANTE

Roberto Ramanzina

