



COMUNE DI CAMPIONE D'ITALIA

Provincia di Como

P.le Maestri Campionesi – 22060 CAMPIONE D'ITALIA
TEL. 031 27 24 63 – 0041 91 641 91 41 – Fax 0041 91 649 60 13 e-mail: segreteria@comunecampione.ch

DETERMINAZIONE DELL'AREA AFFARI GENERALI/ISTITUZIONALI

N. 38 /2018 Reg. Generale del - 2 MAR 2018 - N.15/2018- Reg. d'Area

Oggetto: Procedura negoziata per l'affidamento del servizio di gestione della casa anziani autosufficienti di Via Totone n. 12 – 1 marzo 2018/28 febbraio 2019. Provvedimenti ex art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii.

IL CAPO AREA AFFARI GENERALI - ISTITUZIONALI

Visto il Decreto Sindacale n. 1115 del 30 gennaio 2018 di conferma in capo al Responsabile dell'Area Affari Generali / Istituzionali fino al 31 marzo 2018 delle funzioni dirigenziali di cui all'art. 109, comma 2, del D.Lgs. 18.8.2000; n. 267 e ss.mm.ii.;

Visti:

- il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, ed in particolare gli articoli 107 e 192;
- il D.Lgs. n. 50/2016 - Codice dei contratti e delle concessioni, ed in particolare gli artt. 35 e 36;
- le Linee Guida n. 4 di ANAC recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097, del 26 ottobre 2016;

Richiamate:

- la determinazione dell'Area Affari Generali/Istituzionali R.G. n. 12 dell'8/02/2018 con la quale venivano assegnate alla signora Laura Rigamonti – Istruttore Direttivo del Settore Politiche Sociali Pubblica Istruzione – i compiti e le funzioni di responsabile unico del procedimento (RUP);
- la determinazione dell'Area Affari Generali/Istituzionali R.G. n. 14 dell'8/02/2018 con la quale veniva indetta una procedura negoziata (CIG 7380552030 – Cod. gara 6988901) ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del Codice dei contratti, per l'affidamento del servizio di gestione della casa anziani autosufficienti di Via Totone n. 12 per il periodo 1 marzo 2018 – 28 febbraio 2019;
- la determinazione dell'Area Affari Generali/Istituzionali R.G. n. 22 del 22/02/2018 con la quale veniva costituita la commissione giudicatrice per l'appalto del servizio di gestione della casa anziani autosufficienti di Via Totone n. 12;

Verificato che entro le ore 13.00 del giorno stabilito, ovvero del 19/02/2018, è pervenuto un unico plico contenente l'offerta della Cooperativa San Zenone di Campione d'Italia (prot. 1612 del 19/02/2018 ore 10.53);

Atteso che in data 26/02/2018 si è provveduto ad espletare le procedure di gara ai sensi del D.Lgs. 50/2016 art. 36, comma 2, lett. b), procedendo con l'apertura del plico di gara presentato dalla Cooperativa San Zenone, riscontrando una serie di anomalie nella presentazione dei documenti richiesti (scheda di verifica n. 1), nonché il mancato raggiungimento del punteggio qualità/affidabilità minimo (punti 35/60) stabilito al punto 6) del bando (scheda per il calcolo del punteggio n. 1), comportante la non ammissione alla fase successiva della gara (verbale di gara);

Visto l'art. 29, comma 1, primo capoverso, del D.Lgs. n. 50/2016 *“(omissis) Al fine di consentire l'eventuale proposizione del ricorso ai sensi dell'art. 120, comma 2-bis, del codice del processo amministrativo, sono altresì pubblicati, nei successivi due giorni dalla data di adozione dei relativi atti, il provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni all'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza di motivi di esclusione di cui all'art. 80, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico professionali (omissis)”*;

Ritenuto di dover procedere all'approvazione dei lavori della commissione giudicatrice, prendendo atto dell'esito delle verifiche soggettive e dei requisiti tecnico-professionali richiesti nel progetto gestionale e di affidabilità, e determinare l'esclusione dalla gara della Cooperativa San Zenone;

DETERMINA

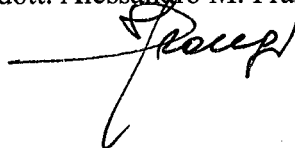
per le motivazioni di cui in premessa, da considerarsi parte integrante della presente determinazione,

1. di prendere atto e approvare le risultanze dei lavori della commissione giudicatrice per l'affidamento del servizio di gestione della casa anziani autosufficienti di Via Totone n. 12, gara esperita mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e precisamente:
 - verbale di gara del 26/02/2018;
 - scheda di verifica n. 1 del 26/02/2018;
 - scheda per il calcolo del punteggio n. 1 del 26/02/2018che si allegano alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale;
2. per le motivazioni risultanti dal verbale di gara, di escludere formalmente la Cooperativa San Zenone di Campione d'Italia dalla procedura di gara in oggetto
3. di dichiarare la gara esperita mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b), del D.Lgs 50/2016 per l'affidamento del servizio di gestione della casa anziani autosufficienti di Via Totone n. 12, senza esito;
4. di pubblicare la presente determinazione, comprensiva della documentazione di gara sul profilo del committente di Codesto Ente nella specifica sezione “Amministrazione Trasparente” del sito web istituzionale dell'Ente.

Copia della presente determinazione viene trasmessa all'Area Economico Finanziaria ai sensi dell'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 26, comma 3 del vigente Regolamento Comunale di contabilità.

Campione d'Italia, 27 febbraio 2018.

IL RESPONSABILE AREA
AFFARI GENERALI / ISTITUZIONALI
dott. Alessandro M. Frangi

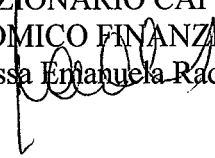
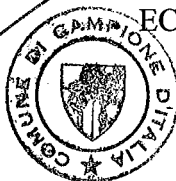


AREA ECONOMICO FINANZIARIA

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria dell'intervento previsto nella presente determinazione

IL FUNZIONARIO CAPO AREA
ECONOMICO FINANZIARIA
dott.ssa Emanuela Radice

Campione d'Italia, 2 MAR 2018

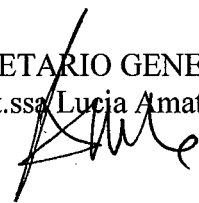


CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno - 5 MAR 2018 e vi rimarrà affissa per 10 giorni consecutivi.

Campione d'Italia, - 5 MAR 2018

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Lucia Amato





COMUNE DI CAMPIONE D'ITALIA

Provincia di Como

P.le Maestri Campionesi – 22060 CAMPIONE D'ITALIA
TEL. 031 27 24 63 – 0041 91 641 91 41 – Fax 0041 91 649 60 13 e-mail: segreteria@comunecampione.ch

VERBALE DI GARA
PER L'AFFIDAMENTO DELLA
“GESTIONE DELLA CASA RESIDENZIALE PER ANZIANI
AUTOSUFFICIENTI DI VIA TOTONE N. 12 A CAMPIONE D'ITALIA
DAL 1° MARZO 2018 AL 28 FEBBRAIO 2019”.

(Codice di gara n. 6988901 CIG 7380552030)

L'anno duemiladiciotto, il giorno 26 del mese di febbraio alle ore 10.40 si è riunita la commissione giudicatrice nominata con determinazione dell'Area Affari Generali/Istituzionali R.G. n. 22 del 22/02/2018 e così composta:

- Presidente dott.ssa Emanuela Radice – Capo Area Economico Finanziaria;
- Commissario ing. Aldo Bernasconi – Capo Area Tecnico-Statistico-Informatica;
- Commissario Rigamonti Laura – Istruttore Direttivo del Settore Politiche Sociali - RUP

e la signora Del Bosco Arianna come segretario della Commissione;

SI PREMETTE

- che con determinazione RG n. 14 dell'8 febbraio 2018 del Responsabile Area Affari Generali Istituzionali dott. Alessandro Frangi veniva approvata la documentazione di gare e assunto l'impegno di spesa;

SI PREMETTE IN SECONDO LUOGO

- che, in base alle modalità d'asta stabilite nell'avviso e nel capitolato d'appalto approvati con la citata determinazione, si procederà all'aggiudicazione anche alla presenza di una sola offerta valida;

Tutto ciò premesso,

IL PRESIDENTE

Dichiara aperta l'asta che viene svolta ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016 – Codice dei contratti e delle concessioni – art. 36, comma 2, lett. b);

Ricordati l'oggetto dell'appalto e le condizioni fissate nel capitolato d'onere, fa presente che entro le ore 13.00 del giorno stabilito, ovvero del 19/02/2018, sono pervenuti i plichi contenenti l'offerta di n. 1 concorrenti ovvero:

1. Cooperativa Sociale San Zenone – prot. 1612 del 19/02/2018 ore 10.53.

Atteso che le ditte partecipanti dovevano produrre i sottoelencati documenti ai sensi dell'art. 4 del capitolato d'appalto:

- a) “modello A” offerta economica (allegato 4);
- b) “modello B” dichiarazione sostitutiva (allegato 5);
- c) “modello C” schema e progetto (allegato 6);;
- d) “modello D” certificazione servizi (allegato 7);
- e) “modello E” presa visione dei luoghi di gara (allegato 8);
- f) “modello F” schema dichiarazione per l’attribuzione di punteggi (allegato 9);
- g) autocertificazione casellario giudiziario in data non anteriore a sei mesi a quella fissata per la gara del D.T. e componenti se snc, del D.T e accomandatari se sas, del D.T. ed amministratori muniti di rappresentanza per altri tipi di società;
- h) il capitolato, controfirmato in ogni sua pagina per accettazione;

Si procede all’apertura del plico della Cooperativa San Zenone sita in Via Marco n. 18 a Campione d’Italia pervenuto al protocollo del Comune alle ore 10.53 del giorno 19/02/2018, al fine di verificare la regolarità della documentazione presentata per la partecipazione alla gara, omettendo di aprire la busta sigillata contenente l’offerta economica.

I risultati della verifica effettuata vengono riportati su una scheda, che viene conservata agli atti di gara.

La Cooperativa San Zenone – Via Marco n. 18, Campione d’Italia – non ha prodotto correttamente tutta la documentazione richiesta (scheda di verifica n. 1).

Si procede con la valutazione del progetto gestionale, per il quale vengono assegnati n. 14/60 punti (scheda per il calcolo dei punteggi n. 1).

Preso atto che il punteggio assegnato al progetto gestionale proposto dalla Cooperativa San Zenone non ha raggiunto la soglia minima prevista dal bando di gara (35/60), non viene ammessa alla fase successiva della gara

La busta chiusa contenete l’offerta economica non viene aperta e resta depositata agli atti, unitamente agli altri documenti di gara.

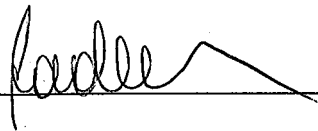
Il Presidente dà quindi atto che la Cooperativa San Zenone viene esclusa dalla gara che risulta quindi essere senza esito.

Si dà atto che il plico ricevuto, il bando di gara, nonché le lettere di invito con allegati gli avvisi di ricevimento, sono depositati agli atti del Settore Politiche Sociali.

Letto, confermato e sottoscritto.

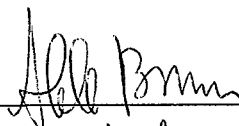
Il Presidente di gara

Dott.ssa Emanuela Radice

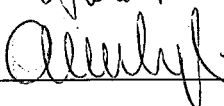


I Commissari di gara

ing. Aldo Bernasconi



Laura Rigamonti





COMUNE DI CAMPIONE D'ITALIA

Provincia di Como

P.le Maestri Campionesi – 22060 CAMPIONE D'ITALIA
TEL. 031 27 24 63 – 0041 91 641 91 41 – Fax 0041 91 649 60 13 e-mail: segreteria@comunecampione.ch

AFFIDAMENTO GESTIONE CASA RESIDENZIALE PER ANZIANI AUTOSUFFICIENTI DI VIA TOTONE DAL 1 MARZO 2018 AL 28 FEBBRAIO 2019.

Cooperativa Sociale:
Scheda di verifica

COOPERATIVA SAN ZENONE
N. 1

DOCUMENTAZIONE RICHIESTA	REQUISITI FORMALI E SOSTANZIALI	CHECK
1. plico	controfirmato su lembo di chiusura	SI
	sigillato	SI
	frontespizio: "Documenti ed offerta per la gara relativa all'affidamento del "Servizio di gestione della casa per anziani autosufficienti di Via Totone, 12 a Campione d'Italia dal 1° marzo 2018 al 28 febbraio 2019"- CIG 7380552030.	SI
	tempo utile: h. 13.00 del 19/02/2018	SI
2. busta documenti	sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura	SI
	"modello B" dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante	SI
	"modello C" schema per la stesura del progetto gestionale	SI
	"modello D" certificazione servizi	NO
	"modello E" certificato visita luoghi	SI
	"modello F" schema dichiarazione per l'attribuzione di punteggi	NO
	Autocertificazione casellario giudiziario in data non anteriore a sei mesi a quella fissata per la gara del D.T. e componenti se snc, del D.T. e accomandatari se sas, del D.T. ed amministratori muniti di rappresentanza per altri tipi di società	SI
	Capitolato speciale di appalto controfirmato in ogni pagina per accettazione	NO
	Copia certificazione ISO 9001	NO
3. busta offerta economica	sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura	SI
3.1. modello "A" (offerta)	conforme modello "A"	
	data	
	firma per esteso legale rappresentante o titolare	
	percentuale di ribasso in cifre e lettere	



COMUNE DI CAMPIONE D'ITALIA

Provincia di Como

P.le Maestri Campionesi – 22060 CAMPIONE D'ITALIA
TEL. 031 27 24 63 – 0041 91 641 91 41 – Fax 0041 91 649 60 13 . e-mail: segreteria@comunecampione.ch

SCHEDA PER IL CALCOLO DEI PUNTEGGI DA ATTRIBUIRE PER LA
“GESTIONE DELLA CASA RESIDENZIALE PER ANZIANI
AUTOSUFFICIENTI DI VIA TOTONE N. 12 A CAMPIONE D'ITALIA DAL 1
MARZO 2018 AL 28 FEBBRAIO 2019”

N. 1

RICHIEDENTE COOPERATIVA SAN ZENONE

- progetto di gestione del servizio di Gestione della Casa anziani autosufficienti di Via Totone, 12 **punti 10**
- eventuali proposte migliorative rispetto a quanto previsto dal bando **punti 0**
- proposte relative al sistema di controllo e verifica del servizio erogato **punti 1**
- interventi formativi all'aggiornamento del personale impiegato nei servizi di assistenza educativa dal 1/01/2016 al 31/01/2018 **punti 0**
- interventi formativi all'aggiornamento del personale impiegato nei servizi di assistenza educativa che si intendono realizzare per tutta la durata del presente appalto **punti 3**
- curriculum dell'ente, elenco delle attività svolte nella gestione ed erogazione di servizi sociali, certificazione ISO 9001 **punti 0**
- esperienza acquisita nella gestione di servizi rivolti ad anziani e di ristorazione (Modello E) **punti 0**
- modalità e tempi previsti per la sostituzione del personale **punti 0**

Totale punteggio titoli

PUNTI 14/60

Ribasso offerto ___ % (_____ per cento)

PUNTI ___/40

TOTALE PUNTEGGIO OTTENUTO

PUNTI ___/100